

Patrick Nikken Holding B.V.

Projectnummer

Relatienummer

KvK-nummer

Behandeld door

Datum: 14 oktober 2025  
Betreft: Verleningsbeschikking, besluit op uw subsidieaanvraag  
Openstelling: Uitvoering van LEADER-projecten in Oost-Drenthe  
Naam project: Lunchroom en B&B Villa Vita

Beste [REDACTED],

Op 30 april 2025 ontvingen wij uw subsidieaanvraag voor het project "Lunchroom en B&B Villa Vita", voor de subsidie Uitvoering van LEADER-projecten in Oost-Drenthe. In deze brief leest u ons besluit op uw aanvraag.

### U ontvangt maximaal € 124.999,99 subsidie

Deze subsidie ontvangt u voor de projectkosten die u gaat maken. Wij hebben dit besluit genomen op basis van de subsidievoorwaarden en de informatie die u ons gegeven heeft. De belangrijkste voorwaarden staan in de regeling Europese landbouwsubsidies 2023-2027 en het openstellingsbesluit. U vindt deze op [www.snn.nl/glb23-27](http://www.snn.nl/glb23-27).

### Berekening subsidiebedrag

In bijlage 1 vindt u de berekening van het subsidiebedrag. Na uitvoering van de activiteiten in het project dient u een verzoek tot vaststelling in. Het definitieve subsidiebedrag wordt dan door ons vastgesteld.

### Kosten die niet voor subsidie in aanmerking komen

Deze kosten uit uw begroting komen niet voor subsidie in aanmerking:

- Een bedrag van [REDACTED]. U heeft een offerte ingediend van [REDACTED], met een totaalbedrag van [REDACTED]. Dit totaalbedrag komt omdat in de offerte de werkzaamheden zijn geoffereerd inclusief grondwerk ([REDACTED]) en exclusief grondwerk ([REDACTED]). Deze twee bedragen zijn per abuis bij elkaar opgeteld. Dit is bevestigd bij vraag 5 van de aanvullende vragen van [REDACTED].

### Staatssteun

De subsidie is verleend onder de Algemene Groepsvrijstellingsverordening (AGVV). In bijlage 5 leest u hier meer over.

### Projectdoel en deelprestaties

Het doel van het project is het realiseren van een lunchroom, B&B (kinder)verkeersplein en voedselbos op de huidige locatie van Villa Vita. U voert het project uit volgens het projectplan. Dit projectplan heeft u aangeleverd bij de aanvraag. Tussentijdse betalingen worden (op aanvraag) verstrekt op basis van de gerealiseerde deelprestaties. Meer informatie over het aanvragen van een tussentijdse betaling leest u in bijlage 3. De deelprestaties binnen dit project zijn:

#### Deelprestaties in uw project

1. De lunchroom en B&B zijn gerealiseerd. De lunchroom beslaat een totaaloppervlak van circa 70 vierkante meter, de B&B beslaat een totaaloppervlak van circa 125 vierkante meter.
2. De lunchroom en B&B zijn ingericht. De inrichting bestaat o.a. uit tafels, stoelen, werkbanken, kookapparatuur (lunchroom) en bedden, tafel en stoelen, keukenblokje (B&B).
3. Het buitenterrein is ingericht. De inrichting bestaat o.a. uit: bestrating en hekwerk, laadpalen, verkeersplein en speeltoestellen.
4. Er is een voedselbostuin van circa 500 vierkante meter gerealiseerd.

### Uitvoeringsperiode van uw project

De uitvoering van het project start na indiening van de aanvraag. Dit leest u terug in de regeling Europese landbouwsubsidies en het openstellingsbesluit. De einddatum van uw project is 30 april 2027. Als u deze datum wilt wijzigen dan dient u hiervoor een wijzigingsverzoek in. Heeft u het project afgerond? Dan doet u een verzoek tot vaststelling. Meer informatie hierover leest u in bijlage 3.

### Bent u het niet eens met dit besluit? U kunt bezwaar maken

Doe dit door binnen zes weken uw bezwaarschrift in te dienen. Deze zes weken gaan in op de datum van deze brief. In het bezwaarschrift staat in ieder geval:

- uw naam en adres;
- het projectnummer en de datum van deze brief;
- een omschrijving van het besluit waar u het niet mee eens bent;
- waarom u bezwaar maakt;
- de datum van uw bezwaar.

Vergeet niet uw bezwaarschrift te ondertekenen.

U kunt via het eLoket uw bezwaarschrift bij ons indienen. Hiervoor heeft u een eLoket-account nodig. Als u inlogt via [eloket.snn.nl/eloket/](https://eloket.snn.nl/eloket/) ziet u aan de linkerkant het kopje "Mijn bezwaren". Klik hierop om het bezwaarproces te starten.

Wilt u liever per post bezwaar maken? Stuur uw bezwaarschrift naar:

Dagelijks Bestuur van het Samenwerkingsverband Noord-Nederland  
T.a.v. Juridische Zaken  
Postbus 779  
9700 AT Groningen

**Nog vragen? Bel of mail gerust**

U kunt ons bellen op (050) 522 4998. Of e-mailen via [plattelandsontwikkeling@snn.nl](mailto:plattelandsontwikkeling@snn.nl). U bereikt ons van maandag tot en met vrijdag van 08:30 tot 17:00. U kunt ook meer informatie vinden op onze website [www.snn.nl/GLB23-27](http://www.snn.nl/GLB23-27).

Met vriendelijke groet,

Gedeputeerde Staten van Drenthe  
Namens deze:

Dagelijks Bestuur SNN  
Namens deze:

Samenwerkingsverband Noord-Nederland  
Namens deze:

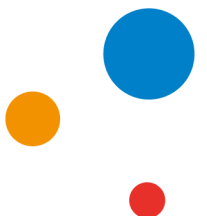
[Redacted signature]

**Bijlagen**

- Bijlage 1: Kosten en financiering
- Bijlage 2: Beheer
- Bijlage 3: Verplichtingen
- Bijlage 4: Staatssteun
- Bijlage 5: Resultaatindicatoren

**Andere ontvanger van deze brief:**

[Redacted recipient information]



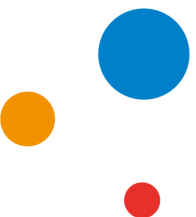
## Bijlage 1: Kosten en financiering

Berekening subsidiebedrag			
Btw-status	Kosten in de verleningsbeschikking zijn <b>exclusief btw</b>		
	Aangevraagde kosten	Goedgekeurde kosten	Berekend subsidiebedrag (maximaal) 50%
	€ 554.132,69	€ 554.132,69	€ 124.999,99*

\* Het maximaal uit te betalen subsidiebedrag bedraagt € 124.999,99.

Financiering van de projectkosten		
	Volgens aanvraag	Na beoordeling
Eigen financiering		
Financiering derden	€ 0,00	€ 0,00
<b>Subsidie vanuit deze aanvraag</b>	<b>€ 124.999,99</b>	<b>€ 124.999,99</b>
Financiering vanuit LEADER EU (ELFPO)	€ 57.499,99	€ 57.499,99
Financiering vanuit LEADER provincie	€ 14.375,00	€ 14.375,00
Top-up vanuit LEADER provincie	€ 53.125,00	€ 53.125,00

## Kostenbegroting



## Bijlage 2: Beheer

### Voortgangsverslag indienen

Minimaal één keer per kalenderjaar rapporteert u over de voortgang van het project. Dit doet u door de voortgang te rapporteren via het web portaal. Navigeer naar uw project en via het menu aan de linkerkant naar het onderdeel 'Rapportages'. Op de webpagina die opent, kunt u kiezen voor 'Ik wil een voortgangsrapportage indienen'.

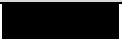



### Voorschot

U ontvangt direct na verlening een voorschot van 50% van de verleende subsidie. Meer informatie hierover ontvangt u in een aparte brief.

### Tussentijdse betaling

U kunt eenmaal per kalenderjaar een tussentijdse betaling aanvragen. Dit doet u door een betaalverzoek in te dienen. Het verzoek moet gaan om minimaal 25% van de subsidie. Subsidie wordt alleen uitbetaald over volledig gerealiseerde deelprestaties. Voorschotten en deelbetalingen bedragen samen niet meer dan 90% van de verleende subsidie. Voor uw project is dit nooit meer dan € 112.499,99.

De deelprestaties binnen dit project en de manier van verantwoording zijn in de tabel hieronder weergegeven. Wij hebben het maximale subsidiebedrag per deelprestatie berekend op basis van de door u aangeleverde begroting.

Deelprestatie	Manier van verantwoording	Maximaal subsidiebedrag
Bouw lunchroom en B&B	Fotoverslag met voor- en na situatie / opleveringsverklaring / eventueel facturen	€ 
Inrichting Lunchroom en B&B	Foto's / afleverbon / eventueel een factuur	€ 
Realisatie Buitenterrein	Foto's / opleveringsverklaring / afleverbon / eventueel een factuur	€ 
Voedselbos	Fotoverslag met voor- en na situatie, eventueel een factuur	€ 

Een betaalverzoek bevat tenminste:

- Een overzicht van de uitgevoerde deelprestatie(s).
- Verantwoording van de uitgevoerde deelprestatie(s).
- Een verslag over de voortgang.

De financiële voortgang van het project hoeft u hier niet bij aan te leveren. Het aanvragen van een tussentijdse betaling doet u via het web portaal. Navigeer naar uw project en via het menu aan de linkerkant naar het onderdeel 'Rapportages'. Op de webpagina die opent, kunt u kiezen voor 'Ik wil een voortgangsrapportage indienen'. Bij tabblad 'Prestatie onderdelen' kunt u selecteren voor welke deelprestaties u een betaling wil aanvragen.

### **Wijzigingen in uw project doorgeven**

Wilt u iets veranderen in uw project? Dan dient u een wijzigingsverzoek in. Wij beoordelen het verzoek namens de Gedeputeerde Staten. Een wijziging kan in ieder geval niet leiden tot:

- Meer subsidie dan verleend.
- Een activiteit die niet voor subsidie in aanmerking komt volgens het openstellingsbesluit.
- Minder punten dan het minimum aantal punten om voor subsidie in aanmerking te komen.

Let op! Meld een wijziging altijd vooraf. Zorg dat u ons eerst op de hoogte brengt, voordat u afwijkt van het goedgekeurde projectplan. Bijvoorbeeld als een projectonderdeel verandert. Wij kunnen een wijziging niet achteraf goedkeuren. Een wijziging pas melden bij het verzoek tot vaststelling is dus te laat.

### **Heeft u het project afgerond? Dien een vaststellingsverzoek in**

Investerings moeten gebruiksklaar zijn op het moment dat u het verzoek tot vaststelling indient. Doe het verzoek tot vaststelling uiterlijk, 13 weken na de einddatum van het project, op 30 juli 2027.

Een vaststellingsverzoek bevat tenminste:

- Een overzicht van de uitgevoerde deelprestaties.
- Verantwoording van de uitgevoerde deelprestaties.
- Een inhoudelijk verslag waarin u aantoont dat aan de subsidie verbonden verplichtingen is voldaan.

Het indienen van een vaststellingsverzoek doet u via het web portaal. Navigeer naar uw project en via het menu aan de linkerkant naar het onderdeel 'Rapportages'. Op de webpagina die opent, kunt u kiezen voor 'Ik wil een eindrapportage indienen'.

### Bijlage 3: Verplichtingen

In deze bijlage vindt u informatie over de belangrijkste verplichtingen bij deze subsidie. Wij vragen u om deze zorgvuldig door te nemen.

#### Houd de administratie en kosten van uw project bij

Tijdens de uitvoering van het project is het belangrijk dat er administratie wordt bijgehouden waaruit duidelijk is af te leiden:

- De aard, inhoud en voortgang van de verrichte activiteiten.
- Dat de communicatieactiviteiten worden uitgevoerd.
- Welke kosten in het project zijn gemaakt en betaald.

Bewaar deze administratie tot 5 jaar na de datum van de **vaststellingsbeschikking**.

#### Aanvullende verplichtingen

Op dit project zijn geen aanvullende verplichtingen van toepassing.

#### Publicatievoorwaarden

Voor deze subsidie gelden publicatievoorwaarden omdat het gaat om steun van ELFPO. Dit betekent dat u informatie over het project en de subsidie moet delen op uw website en eventuele sociale mediasites. Hierbij deelt u ten minste:

- Een (korte) beschrijving van het project waarvoor u steun van ELFPO ontvangt.
- Het doel en de beoogde resultaten van het project.
- Het EU-logo dat voldoet aan de voorschriften van de Commissie.
- De slogan van het ELFPO *“Gefinancierd door de Europese Unie”* of *“Medegefinancierd door de Europese Unie”*.
- Het embleem van de provincie Drenthe.

Deze voorwaarden gelden ook wanneer u op andere manieren over het project communiceert. Bijvoorbeeld op flyers, in nieuwsbrieven, op borden en overige digitale communicatiemiddelen.

Het EU-logo, provincie-embleem en andere informatie met betrekking tot de publiciteitseisen vindt u op de website [Publiciteitseisen GLB 23-27 | SNN](#).

#### Informatieplaquette

Uw project is een investering. Daarbij moet u een informatieplaquette plaatsen.

Zorg dat de plaquette aan de volgende voorwaarden voldoet:

- Op de plaquette staat de naam van het project en een omschrijving van het belangrijkste doel van het project.
- Op de plaquette staat het EU-logo met de slogan van het ELFPO: *“Gefinancierd door de Europese Unie”* of *“Medegefinancierd door de Europese Unie”*.
- De plaquette (affiche of elektronisch beeldscherm) is van minimaal A3-formaat.
- De plaquette is goed zichtbaar en leesbaar voor bezoekers.

#### U heeft een instandhoudingsplicht

Zorg dat de investering waarvoor u subsidie kreeg, nog drie jaar op uw bedrijf en in uw provincie gebruiksklaar blijft. Zo voorkomt u dat wij een verlaging van uw subsidie moeten berekenen die u moet terugbetalen. Dit bedrag berekenen we naar rato, over de periode waarin u niet voldoet aan de instandhoudingsplicht. De termijn loopt vanaf de datum van de vaststellingsbeschikking. Instandhouding van investeringen is niet verplicht als een niet-frauduleus faillissement de reden is van beëindiging van de productiecapaciteit.



Verkoopt u binnen drie jaar een investering waarvoor u subsidie heeft ontvangen? Als u de investering vervangt met een minimaal gelijkwaardige investering, kunt u nog steeds aan de instandhoudingsplicht voldoen.

### **Medewerking verlenen**

U moet medewerking verlenen aan toezichthouders die controles uitvoeren op deze regeling.

### **Meer informatie over de verplichtingen**

Op onze website, [www.snn.nl/glb23-27](http://www.snn.nl/glb23-27), vindt u meer informatie over de verplichtingen. Bijvoorbeeld over de projectadministratie, wijzigings- en vaststellingsverzoeken, voortgangsrapportages, betaalverzoeken en publicaties.



## Bijlage 4: Staatssteun

Het verstrekken van steun aan ondernemingen (subsidie) door overheden moet gaan volgens de Europese staatssteunregels. Het verstrekken van staatssteun is in principe verboden. Maar onder bepaalde voorwaarden mag het wel. Wij hebben uw aanvraag getoetst volgens de staatssteunregels.

### AGVV

Uw aanvraag valt onder de Algemene groepsvrijstellingsverordening (AGVV) artikel 14. Deze biedt vrijstelling van het verbod op steunverlening. We verlenen de subsidie daarom helemaal op grond van de AGVV. Bij dit artikel van de AGVV horen maximale steunpercentages. Zijn de kosten bij de uitvoering van het project anders dan begroot? Dan kan dat invloed hebben op de maximale steun die op grond van de AGVV mogelijk is.

In de AGVV-tabel vindt u de verdeling per projectpartner en de maximale staatssteunpercentages.

### Deggendorf-clausule

U heeft in uw subsidieaanvraag verklaard dat er geen bevel tot terugvordering uitstaat. Wij kunnen geen subsidie verstrekken aan een onderneming waarbij een bevel tot terugvordering uitstaat van eerdere steun. Dit leest u terug in artikel 1 lid 4 sub a (Deggendorf-clausule) van de AGVV.

### AGVV-tabel

	Project-partner	Begrote Kosten €	Max. steun volgens AGVV %	Max. steun volgens AGVV €	Aangevraagde steun GLB €	Steunruimte over
	Patrick Nikken Holding BV	€ 554.132,69	35%	€ 193.946,44	€ 124.999,99	€ 71.202,24
<b>Totaal:</b>		<b>€ 554.132,69</b>	<b>35%</b>	<b>€ 193.946,44</b>	<b>€ 124.999,99</b>	<b>€ 71.202,24</b>

## Bijlage 5: Resultaatindicatoren

Voor uw project gelden de volgende doelwaarden voor de volgende resultaatindicatoren:

Indicatoren	Omschrijving	Doelwaarde
R17	Worden er bos of beboste landschapselementen aangeplant/herstelt?	0,05 Ha
R37	Het aantal gecreëerde banen in de ondersteunde projecten.	2

